

# Más de 6.100 inmuebles cuentan ya con su certificado de eficiencia energética

La mayoría son viviendas, pero también hay locales y oficinas ■ El documento que se implantó en junio de 2013 es necesario para comprar o alquilar construcciones

B.F.O. | SALAMANCA

En tan solo un año 6137 inmuebles de la provincia de Salamanca han solicitado el certificado de eficiencia energética, que ahora es obligatorio cuando se trata de vender o alquilar una vivienda o construcción.

Obligatorio desde junio de 2013 para quienes realicen este tipo de transacciones, los certificados tienen un coste que puede llegar a los 250 euros.

En la provincia los más numerosos son los que se han expedido para las viviendas (5.540). Les siguen los certificados para locales (348), oficinas (113) y bloques de viviendas completos (24).

El certificado de eficiencia energética es un informe que emite un técnico superior, arquitecto o ingeniero, en el que se califica el gasto energético de una vivienda o construcción. Se puntúa con letras, de la A (más eficiencia) a la G, igual que las etiquetas que tienen los electrodomésticos. El documento, de diez años de validez, debe incluir una serie de consejos para ahorrar energía.

Cuando se va a comprar o alquilar una construcción es necesario contar con este certificado y registrarlo en la Junta. Las sanciones por incumplimientos de esta normativa van desde los 300 euros a los 6.000 euros.

España impuso en junio de 2013 este certificado, obligada por las directivas y reglamentos de la Unión Europea que buscan una reducción de emisiones de CO2.

En Castilla y León, donde 31.719 construcciones cuentan con el certificado de eficiencia energética, la mitad de ellas se encuentran con la clasificación 'E' o inferior, lo que impulsa el sector de la rehabilitación de



Varios bloques de viviendas en Salamanca capital. | BARROSO

## SOLO POR DETRÁS DE VALLADOLID

**En la Región solo Valladolid supera a Salamanca, con 7.552 certificados de eficiencia energética, de acuerdo con los datos ofrecidos por la Junta. España ha sido el último país de la Unión Europea en imponer (con más de dos años de retraso) este certificado que muchos consumidores ven como un impuesto más. En Salamanca la Junta abrió con un mes de retraso, en julio de 2013, el registro telemático de este tipo de certificados. En Castilla y León hay ya 31.719 construcciones con su certificado de eficiencia energética.**

edificios, según estima la Junta. El Gobierno regional tiene como objetivo reducir las emisiones de los gases de efecto invernadero, resultantes del aumento del consumo energético en todos los sectores de la actividad económica. Entre ellos, el de la edificación (viviendas e inmuebles) representa aproximadamente un 40% del total de la demanda energética.

## OBITUARIO

**Fallece José Claudio Casal Vázquez, padre de nuestra compañera Mercedes Casal**

José Claudio Casal Vázquez, padre de nuestra compañera de Redacción Mercedes Casal, falleció ayer a los 77 años en Orense. José Carlos Casal desempeñó su carrera profesional como agente de la propiedad inmobiliaria y gestor administrativo, y trabajó a finales de los años 60 como presentador en Televisión Española y también en el Ministerio de Información y Turismo como director de Cultura Nacional. De carácter emprendedor, sus allegados alabaron siempre su talento familiar y su gran sentido del humor. La empresa y los empleados de LA GACETA se suman al dolor de la familia de José Carlos Casal Vázquez, cuyo funeral y sepelio tendrán lugar en Orense.

## Campaña informativa en la Semana de Sensibilización sobre el síndrome de TDAH

La Asociación de Ayuda al Déficit de Atención e Hiperactividad impulsará la próxima semana en Salamanca una campaña informativa sobre este trastorno con motivo de la Semana Europea de Sensibilización. Habrá mesas informativas y una charla el 25 de la orientadora Marta Eva García.

## E.Leclerc organiza hasta fin de mes una campaña con productos micológicos

El hipermercado E.Leclerc de Salamanca ha organizado una campaña micológica hasta fin de mes en la que ofrece productos naturales de altísima calidad con variedades de otoño como boletus, niscalos, setas de cardo, agujas, rebozuelos u muchas otras. Asimismo, el centro presenta al cliente durante todo el año setas de cultivo como champiñones, portobello y shitake.



**Ofrenda de los familiares de Alzheimer.** La Asociación de Familiares de Enfermos de Alzheimer y la parroquia Nuestra Señora de Lourdes hicieron ayer en la Catedral una ofrenda floral a la Virgen de la Vega pidiendo por los enfermos y por sus cuidadores. | GALONGAR



**40 años de acción humanitaria.** El centro comercial El Tormes inauguró ayer la exposición de Médicos sin Fronteras "40 años de acción humanitaria independiente", que recoge imágenes de poblaciones afectadas por conflictos armados, desastres, violencia o enfermedades.



**De compras el día de fiesta.** En un día en el que la climatología no invitó especialmente a echarse a la calle, los centros comerciales, franquicias y tiendas que ayer abrieron fueron una excelente alternativa para realizar las compras pendientes. | BARROSO